

גינת יום הולדת – מעלה אדומים

החברה הכלכלית מעלה אדומים מזמינה אתכם בזאת להגיש הצעותיכם בהליך **תיחור להקמת גן משחקים "גן יום הולדת"**.

המציע הזוכה, בהליך ייבחר על בסיס התכנון המוצע על ידו ובהתאם להחלטת וועדה מיוחדת, שתורכב לצורך קבלת ההחלטה כאמור, אשר נציגיה ייקבעו לפי שיקול דעת העירייה, בהתאם לפרמטרים שתגדיר העירייה כאמור.

בשצ"פ ברח' הצור השטח המיועד לתכנון והקמה של **שני מתחמי גינות יום הולדת סמוכים**.

תנאים להשתתפות בהליך

- על המציע לכלול בהצעתו שתי אופציות לתכנון:
 - ** שני מתחמי יום הולדת נפרדים שכל אחד מהם יכלול את כל הנדרש בהתאם למפורט מטה לרבות מתקני משחק יעודיים ושונים לכל שטח.
 - ** שני מתחמי יום הולדת נפרדים אשר שטח מתקני משחק יהיה משותף לשני המתחמים.
- על המציע לכלול בהצעתו מצגת ו/או תמונות מתקנים, כולל תכנית העמדה.
- המתקנים המוצעים על ידי המציע יהיו בשפה אחידה (חומרים, יצרן, צבע וכו').
- על המתחם המוצע על ידי המציע לעמוד בכל דרישות הנגישות.
- **בסיום ההתקנה, ידאג הקבלן הזוכה להמצאת אישור מכון התקנים לכלל המתקנים אשר הותקנו על ידו.**

הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

- על המציע לסייר באתר העבודה טרם הגשת הצעתו, להכיר היטב את תנאיו של האתר, את סביבתו וכן את תנאי העבודה.
- בכל נזק שייגרם לאתר העבודה ישא הקבלן הזוכה באחריות לתיקונו ועל חשבונו.

סיור קבלנים - ייערך ביום שני ה 10.8.26 בשעה 9:00 (זמן משוער לסיום 11:00) במשרדי

החברה הכלכלית ברחוב גבעת המייסדים לאחר מכן יבוצע סיור בשטח הגן ברחוב הצור.

ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי לגשת ההצעה.

על המציע להגיש את הצעתו בתוך מעטפה סגורה.

יובהר כי יש לצרף בנוסף את כל קבצי ההצעה שבמעטפה הסגורה על גבי דיסק און קי כשהם זהים להצעת המקור שהוגשה במעטפה. כל שינוי בין קבצי ההצעה על גבי הדיסק און קי, לבין ההצעה שתוגש בתוך המעטפה הסגורה, עלול להוביל לפסילת ההצעה ובכל אופן, ההצעה שתוגש במעטפה היא שתקבע.

את מסמכי ההליך וצירופותיו, יש להגיש במקור במסירה אישית בלבד, במעטפה הנושאת את פרטי ושם ההליך, כשהיא סגורה וללא כל סימני זיהוי במשרדי החברה הכלכלית ברחוב גבעת המייסדים 23 מעלה

אדומים **וזאת לא יאוחר מיום חמישי 6.9.26 בשעה 13:00.**

אומדן הפרויקט כולו, הינו 3,400,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין. ויכלול את העבודות הבאות:

- מתקני משחק המיועדים לקונספט יום הולדת וכן אלמנטים עיצוביים תואמי קונספט.
- דשא סינטטי.
- הצללה למפתחים גדולים וללא עמוד מרכזי.
- כל אחד מהשטחים יכלול שולחנות אוכל, ספסלים ו/או כסאות לאירוח המיועדים למינימום 40 משתתפים ותואמי קונספט יום הולדת וכן ברזייה עם מערכת קירור בעלת 2 פיות שתיה לפחות.
- כל אחד מהשטחים יכלול מערכת מולטימדיה המופעלת על ידי אפליקציה (בהתאם למפרט שיועבר בהמשך ולאחר סיור הקבלנים) המחוברת לארון חשמל סמוך.
- כל אחד מהשטחים יכלול במה מרכזית לקיום אירוע בתוספת מושבים מעוצבים.
- ביצוע חשמל ותאורה וכן הכנת התשתית למצלמות בשטח האתר – הקבלן הזוכה יבצע תאורה וחשמל והכנה למצלמות בשטח מתחם גינת היום הולדת לרבות רכישת פנסים וזאת בהתאם לתוכנית חשמל ומפרט שתוכן על ידי יועץ תאורה של הרשות.
- תוכן תשתית חשמל שתכלול את כל הנדרש לחיבור מערכות המולטימדיה לרבות לוחות חשמל כולל שקעים ומפסקים, חיבורי מערכת הגברה, הכנה לחיבורי תקשורת וכיו"ב.
- בסוף העבודה יוגש אישור חשמלאי מוסמך.
- גידור השטח בגדר קבועה ותיקנית בגובה 2 מטר כולל שלושה שערים לפחות כולל שטח ההפרדה שבין שני המתחמים (ככל שהתכנון לשטחים מופרדים ללא אזור משותף יבחר כהצעה זוכה).

דרישות ודגשים מקצועיים לתכנון:

- שטח האתר הינו כ 1200 מ"ר
- יש לבצע שני, מתחמי גני יום הולדת סמוכים
- יש לציין את גובה המגלשות והגובה מקסמילי במתקנים השונים.
- יש לציין על גבי המצגת/התוכנית את שם היצרן של כל אחד ממתקני המשחק המוצעים.

יובהר כי על הקבלן הזוכה יהא לספק את המתקנים ולהתקינם בשטח בתוך 120 יום ממועד קבלת הודעת הזכייה מהעירייה. ככל והקבלן הזוכה בהליך לא יספק את המתקנים בתוך 120 יום כאמור, החל מהיום ה-121 ממועד הודעת הזכייה כאמור, תהא העירייה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש מהקבלן בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בהודעת העירייה כאמור וזאת עד למועד קיום התחייבויותיו של הקבלן.

באחריות המציע הזוכה להחזיק מלאי זמין של חלקי חילוף ובכלל זה מחברים ואלמנטים

פרמטר	ניקוד מקסימלי
תכנון ייחודי של האתר - תכנון הרמוני של המתקנים/תכנון יחודי	עד 35 נקודות
התאמת ההצעה לדרישות והדגשים המקצועיים	עד 25 נקודות
מספר מתקנים שונים	סה"כ עד 10 נקודות שיחולקו כדלקמן: עד 6 מתקנים ואלמנטים עיצוביים - 5 נקודות מעל 7 מתקנים ואלמנטים עיצוביים ומעלה - 10 נקודות
החלטת הוועדה	30
סה"כ	עד 100 נקודות סה"כ