

שצ"פ חלל ותעופה

החברה הכלכלית מעלה אדומים מזמינה אתכם בזאת להגיש הצעותיכם בהליך **תיחור להקמת גן משחקים "שצ"פ חלל ותעופה" בסמוך לרחוב הענבר 2**

המציע הזוכה, בהליך ייבחר על בסיס התכנון המוצע על ידו ובהתאם להחלטת וועדה מיוחדת, שתרכב לצורך קבלת ההחלטה כאמור, אשר נציגיה ייקבעו לפי שיקול דעת העירייה, בהתאם לפרמטרים שתגדיר העירייה כאמור.

בגן חלל ותעופה קיימים **שני אזורי משחק** המיועדים לתכנון. הקבלן הזוכה בהליך יתקין את המתקנים אשר הוצעו על ידו במסגרת הצעתו בהליך.

תנאים להשתתפות בהליך

- על המציע לכלול בהצעתו מצגת ו/או תמונות מתקנים, כולל תכנית העמדה.
- המתקנים המוצעים על ידי המציע יהיו בשפה אחידה (חומרים, יצון, צבע וכו').
- על המתחם המוצע על ידי המציע לעמוד בכל דרישות הנגישות.
- בסיום ההתקנה, ידאג הקבלן הזוכה להמצאת אישור מכון התקנים לכלל המתקנים אשר הותקנו על ידו.

הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

- על המציע לסייר באתר העבודה טרם הגשת הצעתו, להכיר היטב את תנאיו של האתר, את סביבתו וכן את תנאי העבודה.
- בכל נזק שייגרם לאתר העבודה ישא הקבלן הזוכה באחריות לתיקונו ועל חשבונו.

סיור קבלנים - ייערך ביום שני ה 10.8.26 בשעה 9:00 (זמן משוער לסיום 11:00) במשרדי

החברה הכלכלית מעלה אדומים ברחוב גבעת המייסדים 23 ולאחר מכן יבוצע סיור בשטח השצ"פ ברחוב הענבר.

ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי לגשת להצעה.

על המציע להגיש את הצעתו בתוך מעטפה סגורה.

יובהר כי יש לצרף בנוסף את כל קבצי ההצעה שבמעטפה הסגורה על גבי דיסק און קי כשהם זהים להצעת המקור שהוגשה במעטפה. כל שינוי בין קבצי ההצעה על גבי הדיסק און קי, לבין ההצעה שתוגש בתוך המעטפה הסגורה, עלול להוביל לפסילת ההצעה ובכל אופן, ההצעה שתוגש במעטפה היא שתקבע.

את מסמכי ההליך וצורפותיו, יש להגיש במקור במסירה אישית בלבד, במעטפה הנושאת את פרטי ושם ההליך, כשהיא סגורה וללא כל סימני זיהוי ברחוב גבעת המייסדים במשרדי החברה הכלכלית מעלה אדומים, וזאת לא יאוחר מיום ראשון 6.9.26 בשעה 13:00.

אומדן הפרויקט כולו, הינו 1,500,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין. ויכלול את העבודות הבאות:

- מתקני משחק
- דשא סינטטי
- הצללות
- ביצוע תאורה וחשמל והכנה למצלמות בשטח מתקני המשחק כולל רכישת פנסים על גבי עמודי הצללה בהתאם למפרט ותוכנית חשמל שתוכן על ידי יועץ תאורה של הרשות.

דרישות ודגשים מקצועיים לתכנון:

- האתר נמצא בסמוך לבית ספר עמל לחלל ותעופה ועל כן קונספט התכנון לגן צריך להיות בהתאם.
- האתר נמצא בסמוך לשצ"פ קיים אשר כולל פינות ישיבה וריהוט רחוב ומהווה חלק המשכי לאתר הנ"ל.
- האתר נמצא בסמוך למצוק הפונה לוואדי בשטח מדברי ועל כן יש לקחת בחשבון עניין זה בעת בחירת סוג המתקנים המוצעים ואת התאמת התכנון למיקום הגיאוגרפי והטופוגרפי.
- יועבר דו"ח קרקע של האתר – יש להתחייס ולקחת בחשבון בבחירת המתקנים והביסוס שלהם בהתאם לדו"ח הקרקע.
- גודל שטח א- כ 400 מ"ר - שטח מתקנים מרכזי הכולל מתקן אתגרי גדול וגבוה **לבוגרים** (+6) מתקן מרכזי המותאם לפעוטות, וכן מתקנים נלווים כדוגמת מתקני נדנוד תנועה ונענוע.
- גודל שטח ב' – 200 מ"ר - שטח נדנוד הכולל **נדנודות** מיוחדות כדוגמת נדנודות רחף, מושבי ערסול וכיו"ב.
- יש לציין את גובה המגלשות והגובה מקסמילי במתקנים המשולבים.
- יש לציין על גבי המצגת/התוכנית את שם היצרן של כל אחד ממתקני המשחק המוצעים.

יובהר כי על הקבלן הזוכה יהא לספק את המתקנים ולהתקנם בשטח בתוך 120 יום ממועד קבלת הודעת הזכייה מהעירייה. ככל והקבלן הזוכה בהליך לא יספק את המתקנים בתוך 120 יום כאמור, החל מהיום ה-121 ממועד הודעת הזכייה כאמור, תהא העירייה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש מהקבלן בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בהודעת העירייה כאמור וזאת עד למועד קיום התחייבותיו של הקבלן.

באחריות המציע הזוכה להחזיק מלאי זמין של חלקי חילוף ובכלל זה מחברים ואלמנטים

פרמטר	ניקוד מקסימלי
תכנון ייחודי של האתר- תכנון הרמוני של המתקנים/תכנון יחודי	עד 35 נקודות
התאמת ההצעה לדרישות והדגשים המקצועיים	עד 25 נקודות
מספר מתקנים שונים	סה"כ עד 10 נקודות שיחולקו כדלקמן: עד 6 מתקנים - 5 נקודות מעל 7 מתקנים ומעלה – 10 נקודות
החלטת הוועדה	30
סה"כ	עד 100 נקודות סה"כ