

גן ריביירה – שדרוג - רח' בן גוריון מול 119 בת ים

עיריית בת ים מזמינה אתכם בזאת להגיש הצעותיכם בהליך **תיחור להקמת גן משחקים "שצ"פ הריביירה"** ברחוב בן גוריון 119.

המציע הזוכה, בהליך ייבחר על בסיס התכנון המוצע על ידו ובהתאם להחלטת וועדה מיוחדת, שתרכב לצורך קבלת ההחלטה כאמור, אשר נציגיה ייקבעו לפי שיקול דעת העירייה, בהתאם לפרמטרים שתגדיר העירייה כאמור.

בגן הריביירה קיימים **שלושה אזורי משחק** המיועדים לתכנון. הקבלן הזוכה בהליך יתקין את המתקנים אשר הוצעו על ידו במסגרת הצעתו בהליך.

יובהר כי על הקבלן הזוכה יהא לספק את המתקנים ולהתקנם בשטח בתוך 120 יום ממועד קבלת הודעת הזכייה מהעירייה. ככל והקבלן הזוכה בהליך לא יספק את המתקנים בתוך 120 יום כאמור, **החל מהיום ה-121 ממועד הודעת הזכייה כאמור, תהא העירייה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש מהקבלן בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בהודעת העירייה כאמור וזאת עד למועד קיום התחייבויותיו של הקבלן.**

תנאים להשתתפות בהליך

- על המציע לכלול בהצעתו מצגת ו/או תמונות מתקנים, כולל תכנית העמדה.
- המתקנים המוצעים על ידי המציע יהיו בשפה אחידה (חומרים, יצון, צבע וכו').
- על המתחם המוצע על ידי המציע לעמוד בכל דרישות הנגישות.
- בסיום ההתקנה, ידאג הקבלן הזוכה להמצאת אישור מכון התקנים לכלל המתקנים אשר הותקנו על ידו.

הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

- על המציע לסייר באתר העבודה טרם הגשת הצעתו, להכיר היטב את תנאיו של האתר, את סביבתו וכן את תנאי העבודה.
- בכל נזק שייגרם לאתר העבודה ישא הקבלן הזוכה באחריות לתיקונו ועל חשבונו.

סיור קבלנים - ייערך ביום חמישי ה 6/11/25 בשעה 10:00 ברחוב בן גוריון 119 בגינה הציבורית.

ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי לגשת להצעה.

על המציע להגיש את הצעתו בתוך מעטפה סגורה.

יובהר כי יש לצרף בנוסף את כל קבצי ההצעה שבמעטפה הסגורה על גבי דיסק און קי כשהם זהים להצעת המקור שהוגשה במעטפה. כל שינוי בין קבצי ההצעה על גבי הדיסק און קי, לבין ההצעה שתוגש בתוך המעטפה הסגורה, עלול להוביל לפסילת ההצעה ובכל אופן, ההצעה שתוגש במעטפה היא שתקבע.

את מסמכי ההליך וצרופותיו, יש להגיש במקור במסירה אישית בלבד, במעטפה הנושאת את פרטי ושם ההליך, כשהיא סגורה וללא כל סימני זיהוי ברחוב יצחק נפחא 5 קומה 4 בת ים, **וזאת לא יאוחר מיום 30/11/25 בשעה 13:00.**

אומדן הפרויקט כולו, הינו 3,400,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין. ויכלול את העבודות הבאות:

- מתקני משחק
- גומי TPV
- פירוק ופינוי כלל המתקנים הישנים
- פירוק ופינוי הגומי הקיים ללא פירוק משטח הבטון
- באחריות המציע הזוכה ועל חשבונו לבצע הסדרי תנועה טרם תחילת ביצוע הפרויקט על כל מרכביו.

דרישות וגדשים מקצועיים לתכנון:

- יש להגיש שתי אופציות תכנון שאחת מהן כוללת מתקני עץ רוביניה / עץ אורן פני דחוס.
- האתר נמצא בקו ראשון לים ועל כן יש לקחת בחשבון עניין זה בעת בחירת סוג המתקנים המוצעים.
- באתר קיימים עמודים הצללה אשר לא יפורקו - יש להתחשב במיקום העמודים בעת בחירה והצבת המתקנים.
- **גודל שטח א- כ -1,000 מ"ר** - שטח בוגרים הכולל מתקן אתגרי גדול וגבוה **לבוגרים (+6)** הכולל אלמנטים של טיפוס ומגלשות וכן מתקנים נלווים תואמי גיל ומתקן אחד לפחות המתאים **לבעלי מוגבלויות**.
- **גודל שטח ב' - 250 מ"ר** - שטח נדנוד הכולל **נדנדות** על סוגיהן.
- **גודל שטח ג' - 115 מ"ר** - צריך להכיל מתקן משולב ומיוחד **לפעוטות**
- יש לציין את גובה המגלשות והגובה **מקסמילי במתקנים המשולבים**.
- יש לציין על גבי המצגת/התוכנית את שם היצרן של כל אחד ממתקני המשחק המוצעים.

בהתאם לדרישת הרשות תינתן אחריות על המתקנים לחמש שנים כולל תיקון וונדליזם (למעט שריפה) באחריות המציע הזוכה להחזיק מלאי זמין של חלקי חילוף ובכלל זה מחברים ואלמנטים

פרמטר	ניקוד מקסימלי
תכנון ייחודי של האתר- תכנון הרמוני של המתקנים/תכנון יחודי	עד 25 נקודות
התאמת ההצעה לדרישות והדגשים המקצועיים	עד 35 נקודות
מספר מתקנים שונים	סה"כ עד 10 נקודות שיחולקו כדלקמן: עד 6 מתקנים - 5 נקודות מעל 7 מתקנים ומעלה - 10 נקודות
מועד אספקה	מעל 45 יום
	עד 45 יום
החלטת הוועדה	10
	עד 100 נקודות סה"כ